

3

MIL

Millones de pesos es lo que espera 'levantar' SHF en el mercado de deuda.

140

EMISORAS

Domésticas están listadas en la Bolsa Mexicana de Valores, cifra sin cambio en el año.

EMISIÓN DE DEUDA

SHF va por más recursos en el mercado de valores

CLARA ZEPEDA
ctzepeda@elfinanciero.com.mx

Sociedad Hipotecaria Federal (SHF), la principal promotora de desarrollo y construcción de viviendas con enfoque social en el país, llevará a cabo una emisión de deuda, por un monto de tres mil millones de pesos.

La oferta es una transacción con plazos entre tres y cinco años con base a un programa existente en la Bolsa Mexicana de Valores.

“Trae buena demanda por parte de las instituciones públicas y esperamos que tenga un resultado exitoso este jueves”, explicó Jorge Mendoza, director general del organismo de vivienda, en el marco

de la celebración de la colocación de Banobras de la semana pasada, por diez mil millones de pesos.

La oferta de los títulos de la financiera para vivienda, por un monto conjunto de hasta tres mil millones de pesos, está compuesta por dos tramos, sin que las dos emisiones excedan el monto máximo de cinco mil millones.

La emisión denominada SHF 19 tendrá un plazo de mil 92 días (aproximadamente tres años) y la emisión SHF 19-2, con un plazo de mil 820 días (aproximadamente cinco años). Ambas emisiones serán a tasa variable con pago de cupón cada 28 días y amortización en un solo pago en la fecha de vencimiento. Mientras que sus

calificaciones son las más altas en escala nacional por parte de Fitch y HR Ratings ‘AAA(mex)/HRAAA’, respectivamente.

La presente administración trabaja en la fusión parcial de Sociedad Hipotecaria Federal (SHF) con Banobras

CNBV ANALIZA ‘SEQUÍA’ DE TÍTULOS

En medio de una sequía de ofertas públicas iniciales en los mercados accionarios del país, Adalberto Palma Gómez, presidente de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), indicó que la regulación no debe de ser el pretexto para que no lleguen más emisoras.

Durante la celebración de los dos mil valores listados en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC) de la Bolsa Mexicana de Valores (BMV), la autoridad financiera afirmó que están analizando con todos los gremios qué se debe hacer para que haya un mayor número de empresas en la bolsa.

“En los últimos 20 años se tiene en promedio 140 empresas listadas, algo se tiene que hacer, algo no se hizo. Estamos trabajando con todos los gremios para entender que tenemos que hacer”, aseguró Palma Gómez.

Desde noviembre de 2017 no se registra una oferta pública inicial (IPO) en Bolsa, aún y que en enero pasado se anunciaron incentivos fiscales para que las empresas vean atractivo llegar a financiarse en el mercado de valores.