

NUEVO MODELO DE VIVIENDA DE VINTE

Gritos del gasero no se escucharán más

POR ERÉNDIRA ESPINOSA
erendira.esptnosa@gimm.com.mx

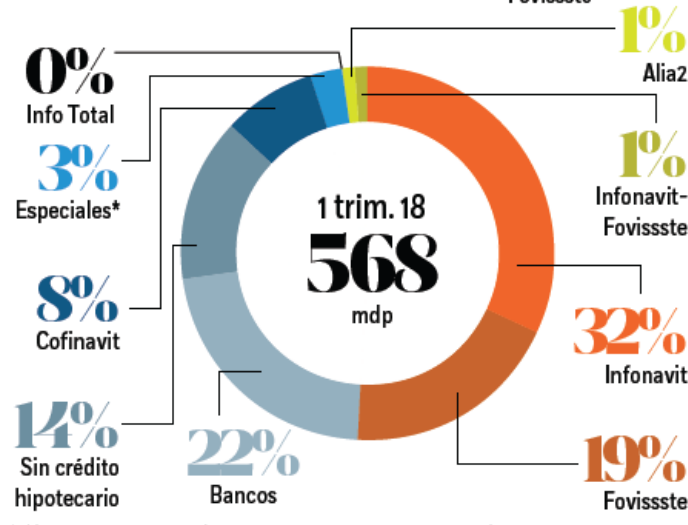
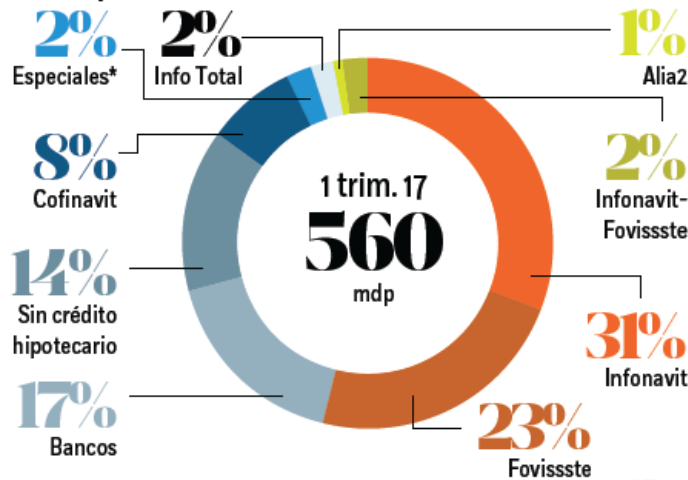
Frente a la necesidad de crear viviendas sustentables y para las familias modernas, que suelen ser pequeñas, la desarrolladora Vinte lanzó una casa híbrida cero gas, que costará 480 mil pesos.

Sergio Leal, director general de la desarrolladora, explicó que en una primera etapa construirán 100 casas de interés social de este tipo en Tecámac, Estado de México; posteriormente, si el proyecto tiene los resultados esperados, el modelo podrá implementarse en otros de sus desarrollos.

“Esta vivienda no usa gas, produce la energía para necesidades como cocinar y bañarse, es un proyecto único”, afirmó el empresario.

La casa híbrida cero gas tiene una superficie de 52 metros cuadrados y está diseñada para máximo cuatro integrantes. Se venderá equipada con una cocina magnética. Además, contará con paneles para la generación de energía solar y calentadores

INGRESOS POR TIPO DE FINANCIAMIENTO (Porcentaje)



* (CFE, Pemex y otros)

Fuente: Reporte 1T18 de Inmobiliaria Vinte

de agua ecológicos. Para echarla a andar, la empresa realizó tres pruebas piloto en Querétaro, Querétaro; Playa del Carmen, Quintana Roo, y Tecámac, Estado de México.

“Vamos a hacer 100 casas en estos próximos siete meses en el Estado de México con esta tecnología; a finales de 2019 lo vamos a distribuir ya en todos los estados de Vinte, y vamos a vender a oferta y demanda, dependiendo de cuánta gente nos pida este tipo de vivienda híbrida”, declaró el ejecutivo.

VENTAJAS

Según Leal, las familias pueden elegir no usar gas, principalmente si son pequeñas. De ahí el potencial de este tipo de vivienda, pues es ideal para millennials, solteros sin hijos, mayores solos y madres solteras.

De acuerdo con el empresario, en mayo pasado la desarrolladora presentó este proyecto en Washington D.C, ante el Banco Mundial y el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) el cual levantó expectativas.