

CNN EXPANSIÓN

Los precios de casas suben en EU

El indicador medido por S&P Case Shiller avanzó en junio 0.9%, su quinto mes al alza; la cifra apunta a una señal de mejora en el golpeado mercado inmobiliario.

Publicado: Martes, 28 de agosto de 2012 a las 08:48

NUEVA YORK (Reuters) — Los precios de las casas unifamiliares en Estados Unidos subieron en junio por quinto mes consecutivo, en una nueva señal de mejora del mercado inmobiliario, reveló este martes un informe.

S&P y Case Shiller dijeron que su índice compuesto sobre los precios de las propiedades en 20 áreas metropolitanas subió 0.9% sobre una base ajustada por estacionalidad, superando las expectativas de un alza del 0.5%.

Sobre una base sin ajustar por factores estacionales, los precios subieron incluso más, 2.3%.

"Parecemos estar presenciando exactamente lo que necesitamos para una recuperación sostenida: incrementos mensuales junto con mejoras anuales", dijo David Blitxer, presidente del comité de Standard & Poor's responsable del índice.

"El mercado podría haberse recuperado finalmente", agregó.

Los precios en las 20 ciudades analizadas subieron 0.5% respecto de junio del año anterior