

REFORMA.COM

Demanda Su Casita a fiduciario de CB

Por

NEGOCIOS / Staff.

(13-Jul-2012).- Hipotecaria Su Casita demandó al fiduciario Bank of New York Mellon y al representante común Banco Invex en relación a tres fideicomisos de emisión de certificados bursátiles, y busca la devolución de unos 17 millones de pesos depositados en excesos durante su gestión como administrador primario de dichas emisiones.

La demanda está relacionada con 3 emisiones de certificados bursátiles de 2 series cada uno y que son BRHSCCB 06-3U y BRHSCCB 06-4U (fideicomiso F/385), BRHSCCB 06-5U y BRHSCCB 06-6U (fideicomiso F/399) y BRHSCCB 06-2 y BRHSCCB 06-3 (fideicomiso F/400).

Las cantidades solicitadas por Su Casita ascienden a 4 millones 314 mil 817 pesos para el fideicomiso F/385, otros 4 millones 366 mil 322 pesos para el fideicomiso F/399; y 8 millones 766 mil 376 pesos para el fideicomiso F/400.

En un comunicado, la calificadora Standard & Poor's dijo ayer que mantiene su vigilancia sobre las posibles consecuencias que estas demandas tendrían sobre las calificaciones de las tres emisiones.

La agencia indicó que las cantidades depositadas en exceso por Su Casita no se distribuyeron a los tenedores de los certificados y, de acuerdo con esta información, los fideicomisos cuentan con fondos suficientes para llevar a cabo la devolución en caso de que ésta se realice.

Dijo que las notas crediticias asignadas actualmente a cada una de las series ya reflejan la vulnerabilidad de éstas ante gastos extraordinarios en los que puedan llegar a incurrir los fideicomisos.

Mencionó que dará seguimiento a los gastos extraordinarios relacionados con el proceso de devolución de los recursos y la afectación que podrían tener estos sobre el pago de las obligaciones mensuales de intereses de cada una de las series