

REFORMA.COM

Propone Metrofinanciera canje de deuda

La propuesta generó la baja de calificación por parte de Fitch al considerarla como un canje forzoso

NEGOCIOS / Staff



Metrofinanciera había completado la reestructura de su deuda en 2010. Foto: Fernando Zapata

Monterrey, México (11 septiembre 2012).- Metrofinanciera está proponiendo a los tenedores de bonos senior quirografarios un canje de deuda, que Fitch Ratings consideró una acción forzosa puesto que los tenedores recibirían una combinación de acciones, bonos subordinados y nuevas notas senior quirografarias a cambio de los bonos METROFI 10.

En un comunicado, la agencia calificadora destacó que como resultado de la propuesta, que se concretaría en las próximas semanas, decidió bajar las calificaciones de largo plazo en moneda extranjera y local a "C" desde "CCC". La calificadora también recortó la nota de largo plazo en escala nacional, mientras que las calificaciones de corto plazo globales y nacionales se ratificaron en "C" y "C(mex)", respectivamente.

Mencionó que los nuevos bonos tendrán un plazo más largo, otro período de gracia de dos años sobre el pago de intereses y un esquema de amortización más favorable, que permitiría a Metrofinanciera restaurar su situación financiera y alcanzar una posición más sólida en el corto plazo.

Tras completar una reestructura de su deuda en 2010, el período de gracia de dos años sobre los pagos de intereses de los bonos senior que surgieron de ese intercambio (METROFI 10), terminó el 10 de septiembre de 2012, cuando estaba programado que la compañía hiciera pagos de intereses en efectivo.

Sin embargo, la recuperación de los volúmenes de negocio y la reducción de los activos improductivos sólo se han producido a un ritmo más lento de lo esperado, lo que ha limitado la capacidad de generación de flujos de efectivo de Metrofinanciera.

Esto, a su vez, ha afectado su habilidad de servir la deuda sin afectar su capacidad de mantener la gradual recuperación de su colocación crediticia.

Tras completar la reestructuración de la deuda, el 67 por ciento de los activos totales de Metrofinanciera eran improductivos. La compañía ha recuperado gradualmente el 17 por ciento de los mismos, pero los activos no generadores siguen representando más de la mitad de su balance.

Destacó que la mayoría de ellos son tenencias de tierra cuya adquisición fue la causa principal del incumplimiento de pagos en 2009.

Metrofinanciera espera concretar el intercambio de deuda en las próximas semanas. Los tenedores del bono METROFI 10 ya han autorizado la misma, y se otorgó una extensión de tres meses sobre los pagos de intereses y principal que debieron realizarse el 10 de septiembre, para concretar la reestructura antes de la siguiente fecha cupón.

Fitch indicó que cuando el intercambio de deuda sea formalizado, bajará la calificación de Metrofinanciera a estado de incumplimiento restrictivo, y después de que el canje se haya completado, asignará calificaciones post-intercambio a Metrofinanciera.