

# Sufren inmobiliarias segunda caída

ARELI SÁNCHEZ

Por segundo día consecutivo, el precio de los títulos de las desarrolladoras de vivienda sufrieron fuertes caídas durante la jornada bursátil, situación influenciada por la rebaja en las calificaciones de Homex y Geo de parte de la agencia Fitch Ratings.

Ante la expectativa de los

resultados operativos de Homex en la primera mitad de 2013, Fitch bajó su calificación a "B" desde "BB-".

Las acciones de Homex cerraron con una baja de 9.81 por ciento, a 11.58 pesos por acción, lo que se suma a la caída de 18.26 puntos porcentuales, registrada el lunes.

En el caso de Geo, Fitch recortó la calificación en moneda extranjera y

nacional a 'CCC' desde 'BB-'

Con una baja de 15.41 puntos porcentuales, los títulos de Geo encabezaron las pérdidas en índice Hábita de la Bolsa Mexicana de Valores (BMV).

La calificadora señaló que la presión en el flujo de efectivo es resultado del cambio en la política gubernamental, que está enfocada en promover viviendas verticales urbanas.