

# Demandan a Urbi en NY

**Victor Fuentes**

MÉXICO.- Los bancos Credit Suisse International y Barclays México demandaron por más de 22.4 millones de dólares a la constructora mexicana de vivienda Urbi Desarrollos Urbanos, a la que acusan de haber incumplido en obligaciones previstas en contratos de derivados.

Las demandas fueron presentadas el 11 y 8 de abril, respectivamente, ante la Suprema Corte del Estado de Nueva York.

Credit Suisse demandó el pago inmediato de 10.9 millones de dólares, mientras que Barclays alega que se le deben por lo menos 11.5 millones de dólares.



> **Cuauhtémoc Pérez**

El reclamo de Credit Suisse fue producto de la baja en la calificación crediticia de Urbi, anunciada por las agencias Fitch Ratings y Standard & Poor's el pasado 1 y 4 de marzo, según consta en las demandas obtenidas por MURAL.

“Las bajas en la calificación crediticia constituyeron un ‘evento adicional de terminación’ según se estipuló en el contrato”, explicó Credit Suisse.

El mismo 4 de marzo, el banco envió una carta de terminación anticipada, y dos días después le informó que tenía hasta el 8 de marzo para pagar los 10.9 millones de dólares, lo que la empresa mexicana incumplió.

Ayer, las acciones de Urbi se derrumbaron 12 por ciento en la Bolsa Mexicana de Valores para quedar en 2.15 pesos, su precio más bajo desde que empezó a cotizar, en el 2004.

El lunes, Urbi había mencionado en un comunicado que disputaría “ciertos reclamos en cortes de Estados Unidos por instrumentos derivados”, sin aclarar

quiénes fueron los demandantes.

“Urbi mantiene su proceso de transformación acelerado a las nuevas circunstancias de la industria, buscando ser una empresa más compacta, pero mucho más sólida y flexible”, dijo Cuauhtémoc Pérez, director general de la empresa.

*Con información de Reuters*