



**EL OBSERVADOR**



**Samuel  
GARCÍA**

samuel@arenapublica.com  
@arena\_publica  
www.arenapublica.com

**¿QUIEBRAS A LA VISTA?** Las calificadoras Moody's y Fitch ya han degradado la deuda de la constructora Urbi a niveles de alto riesgo. No es para menos. Los flujos de efectivo futuros ya cuestionan su capacidad de pago y su viabilidad financiera. Pero no sólo es el caso de Urbi, en situación similar también se encuentran otras desarrolladoras de viviendas como GEO, SARE y HOMEX. Así que muy posiblemente estamos frente a un problema generalizado de quiebras potenciales. ☺

---