

A URBI le llueve sobre mojado

LAS ACCIONES de la viviendera URBI perdieron 9.58% en la Bolsa Mexicana de Valores, a 2.17 pesos, luego de que en la víspera, la agencia Fitch bajó la calificación de crédito de la empresa, la cual se enfrenta a serios problemas de liquidez.

Fitch bajó la nota de URBI a “C” desde “CCC”, después de que la constructora incumplió la semana pasada el pago de intereses de sus bonos que vencen en el 2016; advirtió que de no cubrir el cupón en el plazo de gracia de 30 días reducirá nuevamente la calificación a “Default Restringido”.

“Hay preocupación de que la empresa no cumpla con futuros vencimientos y eso le está pegando a la acción”, comentó Carlos González, director de Análisis de la correduría Monex.

URBI anunció recientemente que contrató un asesor financiero para reestructurar su deuda, que al cierre del 2012, era de 18,033 millones de pesos.

Tras el cierre del mercado, Moody's informó que bajó las calificaciones del programa de Certificados Bursátiles de URBI a “Caa2.mx”, de “Ba2.mx” en escala nacional y a “(P)Caa2”, de “(P)B2” en escala global, moneda local, su calificación de deuda senior quirografaria a “Caa2.mx”, de “Ba2.mx” en escala nacional y a “Caa2”, de “B2” en escala global, moneda local, así como su calificación de familia corporativa a “Caa2”, de “B2”. Estas calificaciones permanecen en revisión a la baja.