

# Acuerda Telmex crear firma de bienes raíces

► Anuncia escisión de 3 compañías que serán controladas por nueva empresa

Victor Fuentes

México.- Teléfonos de México (Telmex) anunció una escisión por la que tres filiales que son dueñas de las instalaciones e inmuebles de esa empresa, y no prestan servicios de telecomunicaciones, pasarán a ser controladas por una sociedad anónima promotora de inversión denominada Empresa de Servicios y Soporte Integral GC (ESSI GC).

El consorcio de Carlos Slim publicó en el Diario Oficial de la Federación resoluciones de tres asambleas de accionistas realizadas el 26, 29 y 30 de julio.

En éstas asambleas se aprobaron diversas escisiones que resultaron en la creación de la nueva empresa, misma que se convierte en la controladora del 99.99 por ciento de las acciones de Compañía de Teléfonos y Bienes Raíces S.A., Alquiladora de Casas, S.A. y Renta de Equipo, S.A.

Las dos primeras son firmas de bienes raíces propietarias de las instalaciones de Telmex a nivel nacional, mientras que de la tercera existen pocas referencias, pero se sabe que es propietaria de otros bienes, entre ellos vehículos de la flota de la telefónica.

ESSI GC será una sociedad anónima promotora de inversión, una modalidad prevista en la Ley del Mercado de Valores que es considerada un paso previo a la cotización en la Bolsa.

Telmex transfirió a ESSI GC activos por 35 mil 870 millones de pesos y pasivos por 17 mil 609 millones de pesos correspondientes a deuda a corto plazo.

Con el anuncio de escisión de estas tres empresas de Telmex, la compañía busca resguardar sus activos ante la entrada en vigor de una mayor regulación en tele-



► Con el anuncio, Teléfonos de México pretende resguardar sus activos ante la entrada en vigor de una mayor regulación en telecomunicaciones, de acuerdo con analistas.

comunicaciones.

“La decisión de Telmex podría estar encaminada a resguardar parte de sus activos claves a través de dividir su infraestructura, con lo cual la empresa daría só-

lo una parte de su red y podría deshacerse de negocios poco rentables para la empresa, como Telmex Social”, explicó Valeria Romo, analista financiera de Grupo Monex.

A principios de julio, Telmex

informó que llevaría a cabo un proceso donde separaría sus empresas dedicadas al sector inmobiliario y de arrendamiento de equipos de la operación de Telmex.

Por otra parte, Moody's Investors Service colocó ayer en revisión para una baja las calificaciones en moneda local y extranjera de América Móvil, luego que anunció la semana pasada su intención adquirir el control de la holandesa KPN.

La agencia tiene notas “A2” y “A3” para la deuda senior no garantizada de la empresa líder en el sector de telefonía móvil en América Latina.

América Móvil lanzó la semana pasada una oferta por hasta 7 mil 200 millones de euros (9 mil 600 millones de dólares) por el control de KPN, en la que tiene poco menos de un 30 por ciento.

Con información de Carla Martínez y Reuters