

## Inmuebles Carso refinancia deuda

Inmuebles Carso busca refinanciar deuda de corto plazo con una colocación de bonos en el mercado mexicano por un monto de 3 mil millones de pesos con vencimiento a 5 años.

La emisión fue la segunda de un programa por hasta 8 mil millones de pesos, según información de la Bolsa Mexicana de Valores (BMV).

La empresa obtendrá recursos netos por 2 mil 987 millones de pesos con esta emisión, detalló la empresa en un comunicado.

“Los recursos netos obtenidos de la colocación de los Certificados Bursátiles serán destinados para refinanciar deuda de corto plazo a largo plazo contratada con distintas instituciones de banca múltiple, capital de trabajo y otros fines corporativos”, indicó.

De acuerdo con la compañía inmobiliaria de Carlos Slim, los recursos se utilizarán para reprogramar deuda de corto plazo que había contraído con bancos, con lo que mejorará su perfil de vencimientos.

En el documento aclaró que los recursos no serán destinados para adquirir otros negocios o activos distintos al giro del negocio de la firma.

Al cierre de junio, la empresa tenía vencimientos bancarios de corto plazo por un monto de 3 mil 782 millones de pesos, que representaban el 85 por ciento de la deuda bancaria total de Inmuebles Carso, según su último reporte de resultados financieros. Los certificados bursátiles pagarán un rendimiento anual correspondiente a la TIE más 0.55 puntos porcentuales. HR Ratings y Fitch asignaron una calificación “AA” a la emisión. *(Ana Valle)* 