



## Fibra Sendero, el octavo fideicomiso a 2013

Escrito por Catalina Martínez

Lunes, 26 de Agosto de 2013 17:04

Se iniciaron los trámites a finales de agosto y pretenden seguir con la expansión

Octava Fibra podría llegar para el cierre de 2013 oficialmente a través de una oferta pública ante inversionistas Fibra Sendero, presentó su solicitud para registrar y listar certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios (CBFIS), el trámite fue ante la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) y la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) para colocar los CBFIS y con los recursos que se obtengan se realizará por anticipado el pago a los tenedores de los Certificados Bursátiles ACOSCB 07.

El Grupo Acosta Verde es líder en comercialización, desarrollo y administrador de centros comerciales en México; cuenta con más de 20 plazas comerciales, mejor conocidas como Plaza Sendero, posee más de 3,000,000 de metros cuadrados con presencia en 14 estados del país. Al cierre del primer semestre de 2013 se incrementó la afluencia de visitantes con un 13% más con respecto al año anterior.

De acuerdo con la calificadora Fitch en el pasado mes de julio, asignó una calificación crediticia de 'AAA(mex)' a Grupo Costa Verde y cataloga su emisión bursátil como sobresaliente. Por su parte, Standard & Poor's subió la calificación de largo plazo en escala nacional de los certificados bursátiles fiduciarios a 'mxAA+ (sf)', éstos están respaldados por una cartera de contratos de arrendamiento sobre locales comerciales en cinco centros comerciales bajo la administración de AV Promotora S.A. de C.V., parte de Grupo Acosta Verde.