



Por fin TFOVIS13-3 U

» Como ya lo habíamos anunciado en esta sección, el Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (Fovissste), que lleva José Reyes Baeza, anunció su tercer lanzamiento de Certificados Bursátiles Fiduciarios (CBF) del año, con clave de pizarra TFOVIS 13-3 U.

La emisión tendrá un monto de 1,083 millones de UDIS, equivalentes a 5,458.58 millones de pesos, con fecha de vencimiento para el 27 de noviembre del 2043. En total, se ofrecerán poco más de 10,833 CBF. Tome en cuenta que, desde antes de su liberación al público inversionista, las agencias calificadoras Standard & Poor's y Fitch le habían dado las más altas notas, de "AAA", en escala nacional.

Se preguntará por qué tan buena opinión. La respuesta es que los TFOVIS 13-3 U están amparados en créditos hipotecarios para servidores públicos, cuyos pagos ahora serán gestionados por el gobierno federal y no por los gobiernos estatales. También destaca la diversificación regional de la cartera, ya que está repartida en el Estado de México, Distrito Federal, Morelos, Hidalgo y Jalisco.

Se espera una buena demanda de estos instrumentos en el mercado.