



Reconoce Fitch Ratings finanzas sanas de JRM

Destaca un nivel de recaudación local sobresaliente y fortaleza económica



Román MARTINEZ

CANCUN, 1 de enero.- La agencia de calificación a nivel mundial Fitch Ratings retiró la observación negativa a la capacidad crediticia del Ayuntamiento de Benito Juárez y la modificó a “estable” ratificándola en ‘BBB- (mex)’, al tiempo que también quitó la observación negativa al financiamiento de mil 171.7 mdp contratado con Banobras en diciembre de 2010, todo ello gracias al puntual pago a sus adeudos por parte del gobierno que encabeza Julián Ricalde Magaña. Esta agencia de rating global destacó que el retiro de la observación negativa se debe a que el adeudo por parte del municipio a favor del Fonhapo por un monto de 112.3 mdp y que el Estado de Quintana Roo liquidó a cuenta de los recursos por participaciones del municipio en enero del presente año, “ha venido pagándose puntualmente derivado de un acuerdo de pago en parcialidades entre el municipio y el Estado”.

Por ello, resaltó Fitch Ratings “el riesgo de una retención total de los recursos, afectados a su vez a un fideicomiso para el pago de los dos créditos arriba mencionados, se mitigó debido a la negociación entre el Estado y el municipio.

Por otra parte, el municipio aún se encuentra en proceso de aclaración con Fonhapo de dicho adeudo y el cobro indebido del mismo”. Adicionalmente, entre los factores que fundamentan la calificación, destacan un nivel de recaudación local sobresaliente, los buenos términos y condiciones de la deuda actual, así como su fortaleza económica, al ser el destino de playa más importante del país.

El positivo análisis financiero de Fitch Ratings determinó que “Cancún continúa presentando una importante estructura de ingresos propios, representando estos más del 50% de los ingresos totales (1,978 mdp).

Si bien el entorno económico reciente no ha sido tan favorable, la fortaleza recaudatoria se mantiene, derivada entre otros aspectos, por una reciente modernización catastral”.