

# VANGUARDIA

## Fitch Ratings retira observación negativa a Cancún

*Fuente: El Universal  
02 enero 2013*

Entre los factores que fundamentan la calificación destacan un nivel de recaudación local sobresaliente y las condiciones positivas de la deuda actual

Ciudad de México.- La agencia de calificación a nivel mundial Fitch Ratings retiró la observación negativa a la capacidad crediticia del ayuntamiento de Benito Juárez –con cabecera en Cancún- y la modificó a “estable”.

De igual forma, quitó la observación negativa al [financiamiento](#) de mil 171.7 millones de pesos contratado con Banobras en diciembre de 2010, por el puntual pago a sus adeudos por parte del gobierno municipal.

Adicionalmente, entre los factores que fundamentan la calificación, destacan un nivel de recaudación local sobresaliente, los términos y condiciones positivas de la [deuda](#) actual, así como su fortaleza económica, al ser el destino de playa más importante de México.

De acuerdo con un comunicado del ayuntamiento, el positivo análisis financiero de Fitch Ratings determinó que Cancún continúa presentando una importante estructura de [ingresos](#) propios, representando estos más del 50% de los ingresos totales, es decir, mil 978 millones de pesos.

Si bien el entorno económico reciente no ha sido tan favorable, la fortaleza recaudatoria se mantiene, derivada entre otros aspectos, por una reciente modernización catastral, destaca el documento.