

# MILENIO

## Aumenta 5.5% el precio de las viviendas en EU

Negocios • 29 Enero 2013 - 10:58am — Notimex

Los precios aumentaron en noviembre en 19 de las principales zonas urbanas de EU, excepto en Nueva York, lo que demuestra una recuperación del sector vivienda

**Nueva York** • Los precios de las viviendas en las 20 principales zonas urbanas de Estados Unidos aumentaron 5.5 por ciento en noviembre de 2012, respecto al mismo mes del año anterior, reveló hoy el índice Case-Shiller.

Publicado por la unidad de análisis de la calificadora Standard & Poor's, el índice apuntó que los precios aumentaron en noviembre en 19 ciudades, excepto en Nueva York.

Asimismo, los precios de las viviendas disminuyeron 0.1 por ciento en noviembre respecto a octubre.

"El sector de la vivienda claramente se está recuperando. Los precios aumentan, lo mismo que las ventas tanto de casas nuevas como usadas", explicó el director del estudio, David Blitzer.

Señaló que se vendieron cinco millones de viviendas usadas en noviembre, la mayor cifra desde 2009, y que la venta de casas nuevas alcanzó las 398 mil unidades, el mayor número desde junio de 2010.

"Estas cifras confirma que el sector de la vivienda está contribuyendo al crecimiento económico", enfatizó Blitzer.