

EL ECONOMISTA.mx

Títulos de Urbi caen 9% por débiles resultados financieros

28 Febrero, 2013 - 13:01

Credito:

Redacción / El Economista



Gráfico: EE

Las acciones de la constructora mexicana de viviendas Urbi cerraron con una fuerte pérdida este jueves en la Bolsa Mexicana de Valores presionadas por un débil reporte de resultados trimestrales.

Al cierre de la jornada bursátil en la BMV, los papeles de Urbi retrocedieron 9.45% a 4.45 pesos, ampliando sus pérdidas iniciales de más de 5.0 por ciento.

Urbi reportó el miércoles una caída del 63% en su utilidad neta arrastrada por un desplome del 40% interanual en sus ingresos del cuarto trimestre de 2012, así como una pérdida neta de 293 millones de pesos y una caída de 40% en sus ventas a 3,045 millones de pesos.

La semana pasada, la racha bajista para las desarrolladoras de vivienda en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) se exacerbó, luego de que Fitch pusiera en revisión negativa a GEO, Homex y Urbi.

El viernes 22 de febrero, Urbi lideró las caídas del sector al hundirse 17% a 4.14 pesos. Fitch explicó que la revisión responde a la presión que existe sobre la generación de efectivo de las constructoras, un aumento en los créditos para casas usadas en detrimento de los destinados a casas nuevas y la incertidumbre que rodea un posible apoyo del Gobierno a las empresas del sector.

apr