



Tijuana empeñada

Deuda que deja Bustamante Anchondo podría ser impagable

El alcalde heredará a la siguiente administración una cuenta a pagar por 2 mil 570 millones de pesos. “Esta administración va a terminar endeudada y sin resultados”: Regidor Erwin Jorge Aréizaga Uribe

Francisco Navarro Fausto

L

a próxima administración municipal tendrá que cargar con una deuda pública de 2 mil 570 millones de pesos que dejará Carlos Bustamante Anchondo al concluir su trienio.



Ayuntamiento de Tijuana cobra menos del 50% de cuentas del Predial

De hecho, según un estudio de la firma consultora *Standard & Poor's* (S&P), de las 25 ciudades más empeñadas en México, Tijuana ocupa el no muy honroso segundo lugar, mientras que Mexicali se coloca en el sexto sitio. El pasivo de ambas ciudades es superior a 3 mil millones de pesos, equivalentes a 234 millones de dólares.

El problema principal es que la autoridad refinanció la deuda en 2011, con tasas de interés variable, lo que a futuro podría generar una incertidumbre financiera. Así lo expresó un economista entrevistado por **ZETA**.

Al asumir la presidencia municipal, la deuda que Bustamante Anchondo recibió una deuda de 2 mil 070 millones de pesos de la administración anterior, pero solicitó un préstamo de 500 millones de pesos, elevándola a 2 mil 570 millones de pesos. Aunque el dinero fue para pago de pasivos de la deuda pública, inversión en pavimentación y mejoramiento vial, los últimos dos puntos no se cumplieron, pues al tener que cumplir con los pagos del crédito extendido, el dinero público resultó insuficiente para brindar los servicios que Tijuana necesita.

“Esta administración va a terminar endeudada y sin resultados. No ha sido capaz de aumentar la recaudación, y eso genera mucha presión para pagar deuda”, expresó el regidor panista Erwin Jorge Aréizaga Uribe, para después agregar que el crédito de Tijuana es de 4 mil millones de pesos, sumando el interés a pagar.

De acuerdo a información de Recaudación de Rentas municipal, el padrón de contribuyentes del Impuesto Predial en Tijuana es de 550 mil. Del total, solo 250 mil cumplen con el pago de forma regular; las 300 cuentas restantes forman parte de la cartera vencida (5 mil millones de pesos), lo que demuestra la incapacidad de la autoridad para generar recursos.

Cabe recordar que el débito de Tijuana se generó cuando el ex presidente municipal, Jorge Ramos, pidió un préstamo de mil 750 millones de pesos para el Programa Integral de Repavimentación (PIRE) que se aplicó en la ciudad.

Esta semana, **ZETA** recorrió algunas zonas del Este de Tijuana, donde se observó que el Bulevar Federico Benítez ni siquiera tiene pintadas las líneas que delimitan los carriles de circulación. Mientras tanto, en el Bulevar Díaz Ordaz, desde la altura del cruce de la “5 y 10” hasta antes de llegar a la Clínica 27, el pavimento está en mal estado; igual sucede en la Vía Rápida Oriente, que presenta fallas antes de llegar al puente Simón Bolívar en la delegación de la Presa.

En cuanto al alumbrado público, las lámparas ubicadas en la Vía Rápida, a la altura de Monte de los Olivos, no funcionan.



Vecinos de uno de los fraccionamientos de la Zona Este informaron que la calle donde viven, tiene tres meses sin luz, lo que ha ocasionado algunos robos y averías a sus unidades móviles.

Por si lo anterior fuera poco, la recolección de basura es insuficiente. Habitantes de la colonia Camino Verde refieren que la unidad recolectora no pasa con frecuencia y los desechos se convierten en un problema de salud pública, pues abundan los roedores en esos rumbos, aunado a que las pocas áreas verdes con que cuenta la ciudad, lucen desaliñadas.

El riesgo del crédito

El Ayuntamiento refinanció la deuda con una tasa variable, lo que da incertidumbre al pago de los intereses a cubrir, dado a que en caso de inestabilidad en los mercados financieros a nivel nacional o internacional, las Tasas de Interés Bancario (TIE) se estarían modificando a la alza, lo que generará una deuda impagable, como lo explicó a **ZETA** el contador público Erwin Jorge Aréizaga Uribe.

Recordó que hace algunos años la tasa se estimaba en 18 por ciento. En la actualidad es del 5 por ciento, más 2% que establece el contrato de refinanciamiento, para un total del 7%. Como ejemplo, si la tasa sube a 10, más el 2% obligatorio, el municipio tendría que asumir el costo de una deuda pública con un 12% de interés.

“En la presente administración se contrató una deuda de 500 millones de pesos, con este monto se pagó un seguro adicional de cuatro años, por si en un momento dado se disparan las tasas de interés. Con esto, el Ayuntamiento solo cubrirá un porcentaje aproximado del 10 por ciento, el extra correría por cuenta de la aseguradora. Otro porcentaje del préstamo fue para cubrir penalizaciones, y la mayor parte, para el gasto corriente”, citó Aréizaga.

La deuda oscila entre el 8.5 y 9% del presupuesto municipal, ya que la Ley Estatal de la Deuda Pública no permite que rebase el 10%.

En cuanto al cobro del Impuesto Predial, principal ingreso del Ayuntamiento, el regidor destacó que el proceso no se ha dado como se pretendía.

Agregó que la autoridad no puede decir que no hay recursos, porque ha sucedido todo lo contrario. Una de tantas pruebas es el pago de 150 millones de pesos para el litigio del tema de las cámaras de seguridad, donde *Global Sight* pretendía cobrar 8 mil millones de pesos por el servicio del equipo.

Otro caso fue el de las luminarias, donde el Ayuntamiento pagó a la compañía *Sola Basic* la instalación de 63 mil 400 luminarias ahorradoras, lo que terminó en un programa fallido, pues no hubo el ahorro que se pretendía generar con la adquisición del equipo.

“Jamás se presentaron luminarias a la Comisión Federal de Electricidad para que fueran valoradas, simplemente han despilfarrado los recursos en algunas cuestiones que tienen que ver con la administración. ¿Cómo es posible que en algunas colonias no se recolecte la basura, no haya alumbrado público, no haya seguridad, y por otro lado le entreguen al Grupo Caliente 15 millones de pesos? Los parques están en condiciones deplorables”, cuestionó Erwin Aréizaga.

Baja California	6,614
Mexicali	1,078
Tijuana	2,570
Tecate	255
Playas de Rosarito	214
Ensenada	1,066
Total	11,797

Baja California endeudada como nunca

El estado y sus cinco municipios quedan encharcados con adeudos a pagar en promedio por los próximos 20 años.

Un problema para la siguiente administración

Por su parte, el vicepresidente de la Comisión Fiscal del Colegio de Contadores Públicos en Tijuana expuso que con el refinanciamiento, se alargó el plazo para pagar la deuda municipal, logrando un respiro financiero.

“Lo del adeudo tiene que ver con la deuda del PIRE y todo lo que conlleva. Al estar pagando el gobierno municipal, va a requerir recursos frescos de lo que el Gobierno del Estado le otorgue a través de las participaciones federales. Lo otro es que al estar pagando, el municipio tiene escasos recursos, por lo que algunos de los programas se ven afectados, porque no le van a llegar los dineros suficientes”.

Agregó que mientras las entidades estén pagando capital e intereses de una deuda, es dinero que se deja de aplicar en la ciudad, pero por otro lado, la deuda puede provocar que organizaciones como *Standard & Poor's* empiecen a calificar al municipio, al menos por la vía noticiosa, como una ciudad altamente endeudada.