

TENDENCIAS Y SEÑALES

Se esfuerza



(PESOS POR ACCIÓN)



LAS ACCIONES de la constructora de viviendas encabezaron las ganancias mensuales en el Índice de Precios y Cotizaciones (IPC) de la Bolsa mexicana al acumular un avance de 35.73 por ciento.

En el mes, Standard & Poor's, Fitch y Deutsche Bank bajaron la calificación de la vivera después de que anunció el impago por 2.4 millones de pesos en intereses de sus certificados bursátiles.

La constructora también incumplió con el pago de la deuda con Scotiabank, por lo que afronta una demanda.

Por su lado, la Política Nacional de Vivienda, por parte de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu), prevista para la última semana de mayo, fue aplazada.

Ve por Más indicó que este aplazamiento y la negociación con sus acreedores para conseguir un periodo de espera, son señales positivas de corto plazo, que indican que tanto a nivel gobierno como desarrolladores están trabajando para impulsar una recuperación del sector.