

Las calificadoras ven un alto riesgo en nuestro perfil de deuda: ICA

Extracto de la entrevista con Alonso Quintana, director del Grupo ICA, en el programa “Negocios en Imagen”, conducido por Darío Celis en Imagen Radio.

DARIO CELIS: Vamos a platicar a continuación con el director del Grupo ICA, él es Alonso Quintana, de una transacción que todo mundo daba por hecho que se iba a concretar, sin embargo el jueves en la noche trascendió que no pudieron las partes finiquitarlo y el viernes muy temprano se notificó a la bolsa que ya no se podía dar esa operación de fusión. Por un lado Javer, que es una de las principales desarrolladoras de vivienda del país y por el otro VivelCA, que es el brazo desarrollador también de casas. Así que vamos a charlar con Alonso Quintana a quien saludo con mucho gusto. Alonso ¿cómo estás? Buenas tardes.

ALONSO QUINTANA: Hola Darío, buenas tardes.

DARIO CELIS: ¿Qué fue lo que al final sucedió que no se pudo concretar esta fusión de Javer y de VivelCA?

ALONSO QUINTANA: Sí Darío, mira, era un plan para un intercambio de acciones donde ICA se quedaba con cierto porcentaje de la empresa Javer ...

DARIO CELIS: 23 por ciento ¿no?

ALONSO QUINTANA: Exactamente, ese era el trato original. Y bueno, después de seis meses de estar platicando y ellos haciendo su due dilligence y demás, consideraron que había algunos proyectos que no debían estar en la fusión mismos que ya habíamos acordado que sí iban. Parece que decían que algunos temas de tramitología, mismos que nosotros no considerábamos que fueran de relevancia tal, y pues no llegamos al acuerdo original.

(...)

DARIO CELIS: ¿No metió ruido el estado financiero de ICA, el que se diga o que incluso se les haya bajado la calificación por parte de Standard and Poor's y Moody's? ¿No falló el que ustedes consideraran que también Javer tiene un nivel de endeudamiento importante a nivel de bonos?

ALONSO QUINTANA: No. Mira, yo creo que en cuanto caída en nuestra calificación sí está la percepción general de que no ha arrancado fuerte todavía el gobierno en temas de infraestructura y de que ponen ahí en su reporte las calificadoras que ven de alto riesgo nuestro perfil de deuda. Nosotros les hemos explicado que tenemos proyectos en marcha, ahí vamos poco a poco dando lo que se nos debe de las obras del pasado, también tenemos proyectos que digamos ya son maduros que pueden generar una buena cantidad de efectivo en una venta o en una operación de mercado y que bueno, sentimos que estamos bien en

ese sentido. Obviamente traemos una estrategia para bajar deuda y para ir componiendo nuestro balance y lo vamos a ir siguiendo durante el año.

Pero bueno, no ayuda cuando hay una serie de malas noticias, o lo que se percibe como malas noticias, y luego tal vez esto que sin duda se percibía como una buena operación para la empresa y que se caiga también al mismo tiempo.

Pero como te digo, la evaluación que hicimos fue simplemente que ya a los valores que nos ofrecían nosotros preferimos sacar adelante los proyectos y generar el flujo que van a generar. Y como dices, esperar la nueva política de vivienda para entender por dónde viene, pero de lo que sabemos, el tipo de proyecto que tenemos nosotros va muy bien con la política, adentro de las ciudades, con más densidad, menos dependiente de los subsidios, y por eso nos sentimos tranquilos de que la vamos a sacar adelante.

DARIO CELIS: Pues Alonso Quintana, director general de Grupo ICA, gracias por tu tiempo y gracias por explicarnos qué fue lo que sucedió y cuál es la perspectiva del grupo.

ALONSO QUINTANA: Gracias a ti Darío.

DARIO CELIS: Muy buenas tardes.