



Standard & Poor's elevó la calificación de 22 constancias del Infonavit



La calificadora Standard & Poor's elevó las calificaciones de 22 constancias preferentes de emisiones de bonos hipotecarios sobre inmuebles residenciales del Infonavit, (RMBS) por sus siglas en inglés, a "mxAA+ (sf)" de "mxAA (sf)". Y al mismo tiempo confirmó las calificaciones de "mxAAA (sf)" de 39 series preferentes.

La calificadora aseguró que estas series preferentes y sus constancias corresponden a 32 emisiones de certificados bursátiles respaldados por créditos hipotecarios residenciales originados y administrados por el Infonavit, entre 2004 y 2012.

El pasado 31 de mayo, Standard & Poor's informó que subió la calificación un nivel, a AA+, de todas las constancias preferentes emitidas hasta 2012. Esto significa que el comportamiento de las carteras que respaldan las emisiones de Cedevis ha sido lo suficientemente sólido, con niveles estables de morosidad y cartera vencida, como para ameritar un incremento de calificación.

Hay que destacar que todos los Cedevis calificados por Standard & Poor's han mantenido la máxima calificación en escala local, desde su emisión; incluso, le permitió soportar una crisis financiera durante 2004.