



S&P baja nota a Urbi

Las calificaciones de crédito y emisiones de la empresa bajaron desde B a CCC; la rebaja se debe a que la empresa reportó una caída a 2,500 mdp de su efectivo.

CIUDAD DE MÉXICO (CNNexpansión) — La agencia de calificación crediticia Standard & Poor 's Ratings bajó sus calificaciones de crédito corporativo y emisiones de [Urbi Desarrollos Urbanos SAB de C.V. \(Urbi\)](#) desde 'B' a 'CCC' y la colocó en observación con implicaciones negativas.

La baja refleja la deteriorada liquidez de la desarrolladora de vivienda en el último trimestre de 2012, después de que su posición de efectivo cayó a 2,500 millones de pesos desde 5,800 millones de pesos en el trimestre anterior.

"La caída de la caja de [Urbi](#) refleja la incorporación de la empresa de alrededor de 2,300 millones de pesos en cuentas por cobrar, que en nuestra opinión refleja la recompra de títulos que no fueron previamente reveladas como deuda", informó la empresa en un comunicado.

Con información de Reuters