

**REFORMA.COM**

## Baja S&P calificación a Urbi

REFORMA/Staff



Urbi señaló que se está adaptando a las nuevas condiciones del negocio. Foto: Archivo

**Cd. de México, México (04 marzo 2013).**- Standard and Poor's redujo la calificación de Urbi de 'B' a 'CCC' y la ubicó en CreditWatch, informó la desarrolladora de vivienda en un comunicado enviado a la Bolsa Mexicana de Valores.

En el documento, Urbi señaló que la calificación no toma en cuenta los avances de la empresa en su proceso de consolidación operativa, así como en los acuerdos para mejorar el perfil de deuda bancaria.

"Urbi está tomando las medidas correctas y decisivas para adaptar su modelo de negocios a las condiciones actuales de la industria; transformándose en una empresa más pequeña, pero más sólida y flexible", dice el documento.

La empresa estima que en los próximos 5 años generarán ingresos por alrededor de 12 mil 600 millones de pesos.

"Los acuerdos para transformar el perfil de la deuda con sus principales bancos en financiamiento de

proyectos con revolvencia de hasta 5 años, ya están en proceso de implementación, e incrementan la visibilidad y certidumbre en el fondeo de la empresa", señala el documento.