



EMPRESA

POR ALBERTO BARRANCO

albertobarrancochavarria0@gmail.com barrancoalberto@prodigy.net.mx

URBI EN LA LONA

De acuerdo a la calificadora de deuda Fitch, si el actual trimestre le provoca a la promotora de vivienda Urbi gastos como el último del año pasado, la firma estaría en riesgo de incumplir con sus compromisos de deuda.

La calidad crediticia de la emisora se rebajó de BBB- a CCC, lo que implica que el riesgo de estallido está latente.

La firma registró un flujo libre de efectivo negativo de 7.8 mil millones de pesos el año pasado, ante la necesidad de incrementar su capital de trabajo y el rezago en las ventas de sus inventarios.