



Geo adquiere estatus moroso, señala BMV

Las acciones de la empresa cerraron sin grandes cambios

ARELI SÁNCHEZ

La constructora de vivienda Geo, la más grande del país, entró en moratoria este martes, luego de que venciera el plazo que tenía para pagar dos millones 348 mil 889 pesos por concepto de intereses de sus certificados bursátiles emitidos el 22 de julio de 2011.

En información enviada a la Bolsa Mexicana de Valores (BMV), Grupo Monex, en su carácter de representante de los tenedores de deuda de Geo, apuntó que como consecuencia del impago se hacen exigibles de inmediato en contra de la constructora y de sus avalistas, y en términos del Título, todas las cantidades correspondientes a la suma principal insoluta de los certificados bursátiles, así como los intereses devengados y no pagados respecto a la misma y todas las demás cantidades que deriven a su cargo conforme al título,

Ayer fue el último de los cinco días hábiles que tenía Geo, o cualquiera de sus avalistas, para realizar el pago correspondiente al periodo de intereses que comprende del 29 de marzo al 26 de abril de 2013, luego de que la firma solicitara un periodo de gracia para cumplir con la obligación y argumentara que debido a su difícil situación de liquidez no haría el pago de intereses correspondiente a dichos certificados.

» DETALLES

Ayer fue el último día hábil para liquidar la deuda de dos millones 348 mil 889 pesos por concepto de intereses de certificados bursátiles

"De conformidad con lo establecido en el título que ampara los certificados bursátiles, se ha actualizado la causa de vencimiento

anticipado de los Certificados Bursátiles", abundó Monex.

Geo informó al público inversionista en un comunicado que, a pesar de que la situación financiera actual, la firma es vulnerable; considera que la evaluación del negocio que la difícil situación del mercado ha obligado a realizar al final será benéfica, "ya que le permitirá desarrollar un modelo de negocio que refleje el cambio en el funcionamiento de la industria de construcción de viviendas en México, colocándola en posición para lograr un crecimiento sostenible".

Las acciones de Geo en la BMV cerraron la sesión de este martes sin cambios significativos a un precio de 5.91 pesos.

En tanto, la calificadora de riesgo Moody's bajó nuevamente las notas a escala nacional del programa de certificados bursátiles de la desarrolladora Urbi, desde 'Caa2.mx' a 'Ca.mx'.