



TIENE CALIFICACIÓN DE FITCH Y S&P

Fovissste va por su tercera emisión de certificados bursátiles

EL INSTITUTO ha realizado 17 emisiones de cebures desde que dichos instrumentos nacieron hace cuatro años

Guadalupe Cadena
guadalupe.cadena@eleconomista.mx

ANTES DE que concluya el año, el Fovissste emitirá certificados bursátiles fiduciarios (cebures) denominados TFOVIS 13-3U, por un monto de hasta 5,458.58 millones de pesos con una vigencia a 30 años.

Será la tercera emisión de dichos papeles durante este año, así como la número 17 desde que estos instrumentos nacieron, hace cuatro años.

Mientras el Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado hace el lanzamiento público, aún sin una fecha específica, las calificadoras de riesgo Fitch Ratings y Standard and Poor's ya dieron su punto de vista sobre el certificado TFOVIS 13-3U, al cual le otorgaron sus notas más altas de calidad crediticia "AAA" en escala nacional, con lo que se prevé una buena aceptación entre los inversionistas interesados en comprar dichos papeles.

MAESTROS

En entrevista, Joel Sánchez, analista de la calificadora Moody's, explicó que las emisiones de certificados bursátiles fiduciarios del Fovissste cuentan con un importante componente de créditos de vivienda otorgados a los profesores de primaria y secundaria del sector público, que participan con 40% de la cartera.

Conforme a las reformas educativa, hacendaria y de coordinación fiscal entre estados y Federación, el gobierno federal absorbe la nómina magisterial vía el recién creado



La primera emisión de certificados fue por 7,000 millones de pesos y la segunda, en octubre, por 5,000 millones. FOTO ARCHIVO EE: HUGO SALAZAR

Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo (Fone), a través del cual se centralizará la cobranza de las hipotecas, sin tener que pasar por los gobiernos estatales.

“Este cambio en el procedimiento le da mayor certidumbre al inversionista, porque el pago de intereses y del capital tendrán más probabilidades de llegar en tiempo y forma al Fovissste”.

Joel Sánchez,
analista de la calificadora
Moody's.

“Este cambio en el procedimiento le da mayor certidumbre al inversionista porque el pago de intereses y del capital tendrán más probabilidades de llegar en tiempo y forma al Fovissste”, comentó Sánchez.

El analista de Moody's agregó que esta forma de operar implica-

rá ahorros para el Fovissste, ya que solo necesitaría una persona para dar seguimiento a los pagos que provienen de los profesores federales, en lugar de cuatro personas que hasta el día de hoy están encargadas de esas tareas.

El 9 de mayo se realizó la primera emisión del 2013 por un monto de 7,000 millones de pesos. La segunda fue el pasado 22 de octubre por un monto de 5,000 millones de pesos.

En esa ocasión la bursatilización tuvo como garante a la Sociedad Hipotecaria Federal. El respaldo que la banca de fomento otorgará a las emisiones del Fovissste es de 14% del total de la emisión.