



Vinte comienza a sentir presión por su endeudamiento

Sin embargo, a pesar de que 2013 fue un año de ajuste para la industria de las vivienderas, las ventas de Vinte crecieron 17.2%.



FOTOGRAFÍA Tomado de vinte.com

POR [Cinthya Bibián](#)

CIUDAD DE MÉXICO — Ante los deterioros en la industria viviendera, Vinte presenta perspectivas positivas gracias a la diversificación de productos, la nula dependencia de subsidios y la flexibilidad en fuentes de fondeo e hipotecas; sin embargo, su endeudamiento neto continúa creciendo, lo que está presionando a la empresa, afirman analistas.

A pesar de que 2013 fue un año de ajuste para la industria de las vivienderas, las ventas de Vinte crecieron 17.2% "debido a una mejor mezcla de unidades escrituradas y precio promedio", afirma Mariela Moreno, analista de HR Ratings.

La confianza en la desarrolladora va más lejos, pues recientemente el BID realizó una inversión de 106.5 mdp para comprar 5% de las acciones de la empresa.

Como parte del plan de expansión y crecimiento de la empresa, se han incorporado Cancún y Tula como nuevas plazas.