



Infonavit emite cedevís por 5,471 mdp

El Infonavit llevó a cabo hoy la primera emisión de Certificados de Vivienda (Cedevís) Total del año por un monto de 5,471 millones de pesos, que representa la emisión más grande del instituto desde 2004.

"Con esta emisión, Infonavit se consolida como el mayor emisor de Bonos Respaldados por Hipotecas en México y muestra la confianza que guarda el público inversionista en un sector precursor de la economía nacional", destacó el organismo de vivienda.

En un comunicado, precisó que en la colocación el Instituto participó con Banamex como co-fideicomitentes de cartera Infonavit Total, en la que el organismo emitió un 49%, y recaudó 2,670 millones de pesos.

En tanto, el resto de la serie preferente y la totalidad de la subordinada corresponden a Banamex por un total de 2,800 millones de pesos, precisó al destacar con este monto, el Infonavit ya recaudó en el año 5,767 millones de pesos en dos emisiones.

Agregó que la tasa estimada de colocación fue de 3.4%, la segunda menor tasa de colocación de una emisión de Cedevís en sus casi 10 años de operación.

Esto, abundó, "demuestra la solidez del Instituto y la confianza que mantiene el mercado en el sector vivienda ante un ambiente de incertidumbre en los mercados internacionales".

Al precisar que el cruce se realizará el próximo viernes 11 de octubre en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) la serie recibió la calificación más alta de, detalló que mxAAA/AAA por parte de las agencias Standard and Poors (S&P) y HR Ratings, respectivamente.

En la emisión participaron Administradoras de Fondos para el Retiro (Afores), aseguradoras, fondos de pensiones privados, bancas privadas y patrimoniales, entre otros.