



Califican con perspectiva crediticia estable a IRCEP

La agencia evaluadora informó que la calificación asignada se ubica en el mismo nivel del estado de Puebla que es de AA-(mex), debido a la marcada vinculación financiera y administrativa del Instituto con la entidad, lo que implica un riesgo crediticio fuertemente relacionado.

Nacionales -

Monterrey, 16 Oct. (Notimex).- Fitch México asignó la calificación de “AA-(mex)” al Instituto Registral y Catastral del Estado de Puebla (IRCEP) y la perspectiva crediticia es “estable”.

La agencia evaluadora informó que la calificación asignada se ubica en el mismo nivel del estado de Puebla que es de AA-(mex), debido a la marcada vinculación financiera y administrativa del Instituto con la entidad, lo que implica un riesgo crediticio fuertemente relacionado.

Refirió que el IRCEP es un organismo público descentralizado de la Administración Estatal de Puebla y tiene por objeto ejercer las funciones registral y catastral en territorio poblano, garantizando el patrimonio del estado.

En 2012, indicó, los ingresos de gestión del Instituto ascendieron a 366.2 millones de pesos, mostrando un comportamiento creciente y de los cuales, la mayor parte de éstos están relacionados con el Registro Público de la Propiedad.

Actualmente, el 100 por ciento de la recaudación del Instituto se realiza a través de bancos, Internet e instituciones comerciales autorizadas para recibir los cobros, apuntó.

Expresó que de acuerdo al elevado grado de integración que existe entre el IRCEP y el estado de Puebla, un cambio en la perspectiva y/o calificación del estado se reflejaría en el mismo sentido en la calificación del Instituto.

Adicionalmente, resaltó, respecto al IRCEP, un continuo y sostenido dinamismo en sus ingresos, es un factor que podría reflejarse positivamente en su calificación.

Por otra parte, advirtió, la disminución en los ingresos propios del Instituto y el presentar un importante incremento en su nivel de endeudamiento, podría afectar a la baja en la calificación.