

RETIRO DE NOTAS

Insuficiente, la información de Geo y Urbi, asegura S&P

[LINDSAY H. ESQUIVEL]

■ La agencia calificadora Standard and Poor's dio a conocer que retiró sus calificaciones de riesgo crediticio y de emisión de las desarrolladoras de vivienda Geo y Urbi, debido a información insuficiente de sus reportes trimestrales.

Para el caso de Geo, la calificadora argumentó que en julio de 2013 no presentó su información correspondiente al segundo trimestre, y si bien Geo está realizan-

do una reestructura financiera y operativa, "la compañía no ha proporcionado información actualizada sobre la situación que guarda la reestructura y tampoco ha presentado la información requerida por el regulador; no tenemos información suficiente para realizar nuestro análisis completo".

Recordó que en abril de 2013 bajó las calificaciones de riesgo crediticio y de emisión a 'D' de Geo, derivado del incumplimiento de pago de 2.4 millones de pe-

sos de intereses correspondientes a sus certificados de deuda GEO11. De esa fecha al día de hoy, la compañía no ha cumplido con ningún otro pago.

Urbi sostuvo que está negociando la reestructura de su deuda y anunció que actualmente evalúa el impacto de la política de vivienda en sus activos y en sus resultados financieros, sin embargo, dado que la compañía no ha proporcionado información actualizada sobre la situación que guarda la rees-

tructura y tampoco ha presentado la información requerida por el regulador, no tenemos información suficiente para realizar nuestro análisis completo.

Mencionó que también redujo las calificaciones de riesgo crediticio y de emisión a 'D' de Urbi, derivado del incumplimiento de pago de 6.4 millones de dólares por gasto de intereses de su bono que vence en 2016. De esa fecha al día de hoy, la compañía no ha cumplido con ningún otro pago.