

# A la luz, víctima de Casas Geo

## FILIAL DE WAMEX CAPITAL

cae en incumplimiento de pagos; compañía perdió millones de pesos por tener cartera de la vivienda

Tomás de la Rosa >

tomas.delarosa@razon.com.mx

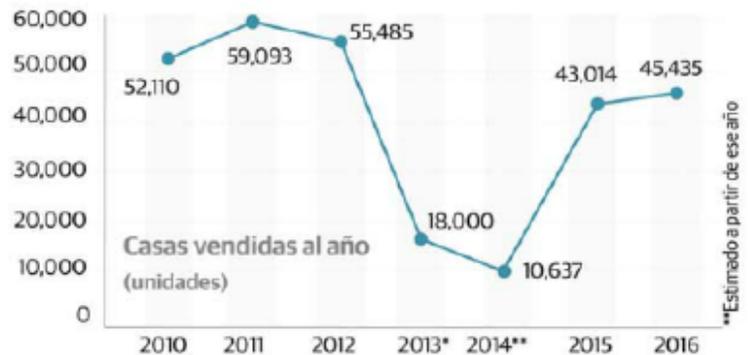
**LA ADMINISTRADORA** de capitales privados Wamex Capital, es una de las primeras afectadas públicamente de la crisis de liquidez que vive Casas Geo, al poner en peligro la viabilidad financiera de la filial dedicada al arrendamiento, misma que ya enfrentó millonarios descalabros e insolvencia.

Después de intentar desprenderse de títulos de deuda de Corporación Geo, la filial de Wamex Capital, Leasing Operations de México registró una pérdida de 72.5 millones de pesos.

## Efecto en cascada

La crisis de la mayor constructora de vivienda en México, tiene al borde de la quiebra a otra compañía.

La operación "originó para la sociedad una pérdida neta por 72,504,571 pesos derivada de la cancelación del ingreso financiero por devengar y el diferencial entre el valor en libros de las cuentas por cobrar y los flujos aportados por Promecap", informó al mercado de valores Leasing Operations.



Esa pérdida, generó que Standard & Poor's degradara las calificaciones de Leasing a los niveles más bajos. Como efecto en cascada, Leasing incumplió el pago de 19 millones de pesos.

Al igual que Geo, en la misma situación de iliquidez están las constructoras Homex y Urbi Desarrollos Urbanos.