



» *Ratifican calificaciones a Grupo Carso*

Slim, “el arrendador”

» Lo que es un hecho es que Gerardo Kuri Kaufmann, director de Inmuebles Carso, le ha dado un nuevo valor a la frase “vivir de sus rentas”.

Resulta que su negocio inmobiliario — apoyado en los contratos de largo plazo que tiene lo mismo con tiendas como Liverpool, Palacio de Hierro; o universidades como la Unitec o la Universidad del Valle de México; con o los negocios de Carlos Slim (Sanborns, Sears y Condumex)— logró ayer que Fitch le ratificara sus calificaciones de “AA” pese a que el ambiente del consumo no es tan bueno como se esperaba. Ésa es, de hecho, una de las advertencias que hacen los analistas del sector.

Incarso tiene en este año altas tasas de ocupación, históricas por así decirlo, además con clientes importantes en su mayoría con calificaciones de “AA+”. Ojo, la estrategia de crecimiento de la compañía es analizada y ejecutada en conjunto con las empresas de Grupo Carso para que Incarso se beneficie de las sinergias con las partes relacionadas en la construcción y remodelación de inmuebles, financiamientos, entre otros.