



Suman precios de viviendas en EUA tres meses a la baja

EN [DINERO](#), [NOTIMOMENTO](#) / DE [UNOMASUNOWEB](#) / PUBLICADA MARCH 25, 2014 AT 10:31 AM /



Los precios de las viviendas en las 20 principales ciudades en Estados Unidos sumaron en enero tres meses a la baja, afectados por el inclemente invierno, según el índice Case-Shiller, difundido hoy por la calificadora Standard & Poor's.

El índice disminuyó en enero 0.1 por ciento con 12 ciudades reportando bajas en los precios de sus viviendas en el primer mes del año.

Sin embargo, el índice en enero aumentó 13.2 por ciento con respecto al mismo mes de 2013.

“La recuperación de los precios de las viviendas pudo haber tomado un respiro debido al frío clima”, indicó el director del comité de índices de Standard & Poor's, David Blitzer.

Blitzer señaló no obstante que desde su nivel más bajo, en 2012, los precios de las viviendas son 23 por ciento más altos en enero de este año, y que el mercado muestra signos de que mantendrá su recuperación aunque con incrementos modestos.

“Las expectativas y los datos recientes apuntan a un continuo incremento en los precios de las viviendas en 2014.

Aunque la mayoría de analistas no espera los mismos rápidos incrementos del año pasado, el consenso es por alzas moderadas”, enfatizó Blitzer.