



» GENTE DETRÁS DEL DINERO



*Restart
Mexican
Housing Day*



Por **Mauricio
Flores**

mauricio.flores@razon.com.mx

Un evento de singular importancia con miras a reactivar la demanda interna es la gira que realiza el titular de la Sedatu, **Jorge Carlos Ramírez Marín**, con los titulares de los organismos ejecutores de la política de vivienda para convencer a los titulares de riesgo de la banca internacional de que hoy es el momento de canalizar mayores recursos al mercado mexicano, pues existen nuevas reglas que ofrece, certidumbre a los negocios.

El *road show* que empezó el martes en Washington en las oficinas de **Ana Wellenstein**, gerente de desarrollo urbano del Banco Mundial, y que sigue hoy con **Bradford Hu**, jefe global de riesgos del Citi Bank, presenta también la recién publicada Ley de Ordenamiento Urbano con que Sedatu establece mecanismos para detener acotar el crecimiento así como los avances en el control de la cartera vencida de vivienda, y el pujante surgimiento de desarrolladoras regionales que cuentan con el respaldo de la SHF de **Alberto Cano Vélez**, Infonavit que lleva **Alejandro Murat** y la Conavi de **Paloma Silva**.

En la gira en la que también se reunirán con los directivos de riesgo de HSBC (en Londres, con **Marc Moses**), BBVA (en Madrid, con **Manuel Castro**) y Santander (con **Matías Rodríguez**), se exponen los avances en el concurso mercantil concertado de GEO en el que se diluyó radicalmente **Luis Orvañanos**; de Homex de **Eustaquio de Nicolás** que inicia ordenadamente su concurso mercantil con una notable fortaleza de activos; así como de firmas como RUBA, de **Enrique Terrazas**, cuyo sólido balance y alta generación de efectivo le valió que Standard&Poor's ratificara su calificación "mxA-". A la ocasión la pintan calva.