



Hipotecaria "Su Casita" en incumplimiento: Fitch Ratings

La calificadora señaló que las notas emitidas a la hipotecaria reflejan el incumplimiento en el pago de intereses de la emisión CASITA 11 registrado desde septiembre de 2012.

Notimex
05:27 PM Última actualización 05:30 PM



CIUDAD DE MÉXICO.- Fitch Ratings informó hoy que **mantiene en estatus de incumplimiento o D(mex) las calificaciones de riesgo de contraparte de Hipotecaria Su Casita**, sociedad financiera de objeto múltiple, entidad no regulada.

La calificadora precisó que **también mantiene en D(mex) la calificación nacional de largo plazo de la emisión de Certificados Bursátiles CASITA 11**.

Argumenta que **dichas notas reflejan el incumplimiento en el pago de intereses de la emisión CASITA 11 registrado desde septiembre de 2012**, toda vez que la desarrolladora hipotecaria se encuentra en concurso mercantil.

Así, **derivado de la etapa en la que se encuentra Su Casita actualmente, Fitch no prevé cambios en sus calificaciones** y una vez que el concurso mercantil llegara a su conclusión, la agencia podría retirar las calificaciones corporativas de Su Casita.

Aclara que **la calificación de la emisión de los Certificados Bursátiles CASITA 11 también pudiera ser retirada** bajo el escenario planteado.

Aunque **podría revisarse en caso de que se logren tomar las medidas encaminadas a favorecer el pago de sus obligaciones**, con base en los activos que forman parte del fideicomiso que sirve como colateral a esta emisión, señala la firma internacional.