

ESTRATEGIA

Coloca Fovissste 2 mil millones de Udis

ERIKA URBINA

El Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (Fovissste) realiza hoy su primera colocación de certificados bursátiles fiduciarios de 2015 en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) por un monto de hasta dos mil millones de Unidades de Inversión (Udis).

De acuerdo con el informe de la institución, el monto en Udis de la subasta pública que se realizó a través de la plataforma de Euroclear equivale a 10 mil 273 millones de pesos, por lo que es la cifra más alta de su historia en una sola emisión y en Certificados Bursátiles Fiduciarios (CBF's).

José Reyes Baeza, vocal ejecutivo de Fovissste, indicó que debido a que la operación cuenta con el respaldo de la Sociedad Hipotecaria Federal (SHF) para el pago oportuno, incondicional e irrevocable obtuvo de parte de HR Ratings, Standard & Poors, Moody's de México y Fitch México, la más alta calificación a los certificados (AAA).

Es decir, que la calificación refleja la probabilidad de pago en tiempo y forma de los intereses mensuales a los inversionistas y del principal en la fecha de vencimiento, la cual será en enero de 2045, pues el plazo de vigencia legal de la emisión es de casi 30 años.

Detalló que a la fecha, Fovissste



Foto: Especial

Aumentó la confianza hacia los bonos de la institución, aseveran.

participó en 23 emisiones de certificados por un monto de 106 mil 966 millones de pesos. En el año en curso, se estima que su programa de emisiones bursátiles alcance 16 mil millones de pesos.

"La confianza hacia los bonos de Fovissste se ha incrementado, entre otros factores, al hecho de que las dos primera emisiones fueron pagadas con antelación a su vencimiento, lo que refleja sólidas finanzas del Fondo de la Vivienda de los Trabajadores al Servicio del Estado", puntualizó el directivo en un comunicado.

Con clave de pizarra TFOVICB 15U, la operación está integrada por 22 mil 224 créditos hipotecarios, con una tasa de interés promedio de 5.70 enteros porcentuales.