

REFORMA

Cierre Fovissste emisión histórica

Fovissste cerró hoy la subasta de su emisión histórica por 10 mil 237 millones de pesos con una sobredemanda 2.33 veces el monto convocado.

La emisión TFOVICB 15U fue la primera emisión de certificados bursátiles fiduciarios 2015 del fondo por un importe de mil 925 millones 950 mil 600 unidades de inversión (Udis), informó Fovissste en un comunicado.

Ésta es la mayor emisión de certificados respaldados por hipotecas de México, resaltó.

La subasta tuvo la participación de inversionistas como Afore XXI, Banamex, Fira, Nafinsa, Infonavit y Metlife, además de un inversionista extranjero específicamente de Sudamérica.

Los créditos que respaldan los derechos de crédito que conforman el patrimonio del fideicomiso son administrados por Fovissste y al 28 de febrero de este año eran 22 mil 224 por un monto de 11 mil 903 millones 626 mil pesos.

El vocal del Fondo, José Reyes Baeza, aseguró esta emisión es una de las nuevas formas de potenciar el financiamiento de créditos hipotecarios y de ninguna manera pone en riesgo los recursos de los trabajadores, refiere el comunicado.

"Con más ingresos administrados con responsabilidad y transparencia se podrán ampliar las metas de crecimiento del programa de crédito 2015", comentó.

Los intereses para los TFOVIS tendrán una tasa de interés bruta anual de 3.21 por ciento.

Esta emisión cuenta con las más altas calificaciones crediticias otorgadas por Standard & Poor's, Fitch México, Moody's de México, y HR Ratings de México (HR AAA (E), destacó Fovissste.