

EL HORIZONTE
LA VERDAD COMO ES

Pymes impulsan a las arrendadoras

El arrendamiento en México es ofrecido por subsidiarias bancarias e instituciones financieras no bancarias independientes reguladas y no reguladas

Horizonte

Por: Lourdes González

Las Pymes impulsaron la expansión de las compañías mexicanas de arrendamiento al registrar un crecimiento de 50% en los últimos 2 años, señaló Fitch Ratings.

Precisó que el portafolio de las cinco arrendadoras principales se benefició por el acceso limitado de las Pymes al financiamiento en el país.

Indicó que el arrendamiento en México es ofrecido por subsidiarias bancarias e instituciones financieras no bancarias independientes reguladas y no reguladas.

Detalló que los contratos de arrendamiento se pactan a tasa fija, mientras que la mayor parte del fondeo de las arrendadoras es a tasa variable, lo que resulta en un descalce de tasas.

La agencia financiera advirtió que en un entorno de alza de tasas de interés, las arrendadoras absorberían el impacto del costo mayor del fondeo, lo que presionaría sus márgenes.

Pese a que algunas de estas empresas tienen instrumentos de cobertura, sus márgenes también serían afectados por un alza moderada en tasas.

Apuntó que la calidad de activos del sector es razonable, aunque presentan cierta volatilidad debido a las concentraciones altas en balance.

Reveló que la naturaleza no regulada de las arrendadoras limita su acceso a depósitos, el fondeo del sector se concentra en deuda mayorista. Aunque las entidades más grandes han realizado emisiones institucionales, reduciendo parcialmente el descalce de plazos.

El sector tiene acceso a líneas de la banca comercial, y de desarrollo, algunas entidades utilizan las bursatilizaciones; sin embargo la dependencia alta de la deuda de mercado está incrementando el riesgo de refinanciamiento.