

Arrendadoras tienen amplio margen de crecimiento: Fitch

Fernando Gutiérrez
EL ECONOMISTA

A PESAR de que los últimos años no han sido buenos para la economía mexicana, las compañías de arrendamiento han crecido a un paso sólido debido al acceso limitado de las pequeñas y medianas empresas al financiamiento en México. Asimismo, estas arrendadoras tienen un alto potencial de crecimiento para el futuro, explicó en un análisis Fitch Ratings.

De acuerdo con la calificadora, el portafolio de las cinco principales arrendadoras en el país ha crecido más de 50% en los últimos dos años. “El desempeño financiero del sector mexicano de arrendamiento ha sido consistente a través del ciclo económico; los márgenes de interés razonables del segmento de pymes y el crecimiento sostenido de su portafolio impulsan la rentabilidad”.

La agencia indica que el arrendamiento en México es ofrecido por subsidiarias bancarias e intermediarios financieros no bancarios independientes regulados. “Fitch califica a cuatro de estas últimas”.

Ante un escenario inevitable del aumento de las tasas de interés, derivado de la nor-

malización de la política monetaria de la Reserva Federal de Estados Unidos, los márgenes de las arrendadoras en México podrían sufrir presiones, previó Fitch Ratings.

Los contratos de arrendamiento —agregó— se pactan a tasa fija, mientras que la mayor parte del fondeo de las arrendadoras es a tasa variable, lo que resulta en un descalce en las tasas. Fitch considera que en un escenario de incrementos en tasas de interés, estas entidades absorberían el impacto del costo mayor del fondeo, lo que presionaría sus márgenes.

“Aunque algunas arrendadoras tienen instrumentos de cobertura, sus márgenes también serían afectados por un alza moderada en tasas”, acotó.

Asimismo, la agencia destacó que aunque la capitalización del sector es razonable, este indicador se ha estresado, debido al apetito de riesgo, de moderado a alto, de este tipo de entidades, así como sus expectativas de un agresivo crecimiento.

“La capitalización de gastos relacionados con las bursatilizaciones presiona el indicador de capitalización tangible de las compañías que las usan como fuente de fondeo recurrente”, acotó la agencia.