



La recuperación de inversión de Cemex depende de EU

El volumen de recuperación de cemento en Estados Unidos es importante para Cemex debido al grado de apalancamiento operativo en la región

Por: Lourdes González

Info7 - La recuperación del grado de inversión de Cemex depende de Estados Unidos, señaló Fitch Ratings México.

Indicó que se espera que la demanda de cemento se incremente alrededor de 8% por año en Estados Unidos y un 5% en México en los siguientes tres a cinco años.

Phillip Wrenn, director asociado de la agencia financiera apuntó que el volumen de recuperación de cemento en Estados Unidos es importante para Cemex debido al grado de apalancamiento operativo que la empresa posee en la región, y su efecto en el crecimiento del flujo de operación.

Se espera que el flujo de operación generado en Estados Unidos será cercano a \$410 millones de dólares, lo que representa una mejora respecto a la pérdida de \$100 millones de dólares de 2009.

"Se tiene una expectativa de recuperación en el volumen de cemento en Estados Unidos debido a la tendencia positiva del mercado inmobiliario", precisó.

Fitch proyectó que el total de viviendas iniciadas crecerá 14%; las viviendas unifamiliares registrarán un alza de 18%, y los multifamiliares un 7 por ciento.

Expuso que el factor clave para que Cemex tenga la posibilidad de reducir sus niveles de deuda será que el precio de sus acciones sea resistente a los cambios en el mercado.