

# *ESTABLE*

## Obtuvo Ruba utilidad neta de 50% en 2014

MARIO VÁZQUEZ BARRIOS

Durante 2014 la desarrolladora de vivienda Ruba mantuvo su tendencia favorable, al lograr crecimiento de dos dígitos y colocarse por encima de la media en el sector dentro de sus principales indicadores operativos y financieros. Las cifras fueron 25 por ciento en unidades escrituradas, ingresos 32 por ciento Ebitda y utilidad neta mayor a 50 por ciento, en tanto que flujos de efectivo positivos fue 30 por ciento.

Los márgenes Ebitda y neto mejoraron 2.3 y 2.8 puntos porcentuales, respectivamente; el ciclo de capital de trabajo mejoró 16 por ciento, la proporción que el pasivo representó del total de los activos 34 por ciento, y el indicador de deuda financiera con costo a Ebitda mejoró 53 por ciento, al pasar de 0.52 a 0.25 veces, dio a conocer Jesús Sandoval, director general de la empresa.



Jesús Sandoval destacó el reconocimiento de calificadoras.

Agregó que el buen desempeño fue reconocido por las dos principales agencias calificadoras de México, Fitch Ratings, que elevó su calificación a 'A' desde 'A-' y mantuvo la Perspectiva en Estable; también Standard & Poor's la mantuvo en 'A-', mejorando la Perspectiva de Estable a Positiva.

Ambas consultoras resaltaron la fortaleza y flexibilidad de la posición financiera de Ruba, así como su bajo nivel de endeudamiento y capacidad para generar flujos de efectivo.