

# EL HORIZONTE

LA VERDAD COMO ES 

## Crece 6% escrituración de Ruba



La calificadora Fitch Ratings destacó la estabilidad en ventas de los últimos tres años de 10,300 unidades en promedio por año

La inmobiliaria planea continuar con su plan de diversificación geográfica para hacer frente al entorno económico desafiante

Por: Lourdes González

El Horizonte - Al cierre de marzo de este año, la Inmobiliaria Ruba escrituró 12,487 viviendas, lo que representó un alza de 6% en comparación con el mismo periodo de 2014.

La calificadora Fitch Ratings destacó la estabilidad en ventas de los últimos tres años de 10,300 unidades en promedio por año, con un énfasis en crecer en zonas geográficas con un avance demográfico importante, que beneficia su posición financiera, moderado inventario y cuentas por cobrar que liberan flujo libre de efectivo.

Explicó que la empresa implementó estrategias para conservar su posición financiera ante el entorno económico desafiante, tales como reducir las metas de crecimiento, acotar la deuda y evaluar las fuentes adicionales de fondeo.

Otra iniciativa consistió en crecer hacia la zona centro y sur del país, en plazas como Querétaro, Veracruz, León, Puebla, y Toluca, además tiene planeado extender las operaciones a Cancún.

La agencia financiera otorgó una calificación de "A(mex)" a la emisión propuesta de Ruba por \$500 millones de pesos con plazo de hasta 5 años.