

Reafirma *Fitch* notas del Infonavit

POR YAZMÍN ZARAGOZA

La calificadora Fitch Ratings reiteró las calificaciones de crédito de largo plazo en moneda extranjera y local del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) en 'BBB+' y 'A-', respectivamente. De igual forma, la perspectiva de las calificaciones de largo plazo es estable.

En un comunicado, el Instituto dio a conocer que desde 2009 conserva la máxima calificación institucional en escala nacional otorgada por Fitch Ratings a entidades mexicanas.

Agregó que estas calificaciones se asignan a emisores con la expectativa más baja de incumplimiento y con la mayor capacidad de pago oportuno de sus compromisos financieros. Destacó que entre las instituciones financieras públicas nacionales calificadas por Fitch Ratings, el Infonavit es la única con patrimonio propio -no fondeado con recursos fiscales- integrado por las aportaciones obrero patronales, amortizaciones de las hipotecas e inversiones de dichos fondos.

El Instituto dijo que las calificaciones también son resultado del alto grado de importancia del Infonavit al ser el principal originador de hipotecas en México, con una participación de 75 por ciento del mercado hipotecario en 2014. Agregó que al cierre de diciembre de dicho año, su cartera de crédito ascendió a 991 mil millones de pesos, integrada por 5.2 millones de créditos.