

CALIFICADORAS CONFIRMAN NOTAS CREDITICIAS A LAS ENTIDADES

Fovissste y Fonacot tienen buenas notas

Notimex

EL FONDO de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (Fovissste) informó que la calificadora Standard & Poor's confirmó sus calificaciones de contraparte en escala nacional a largo plazo "mxAAA" y a corto plazo "mxA-1+".

El organismo detalló en un comunicado que esta nota lo posiciona "en la cima de calificaciones" como emisor de bonos bursátiles, con una perspectiva estable, misma que, aseguró, mantendrá su rol y vínculo actual con el gobierno mexicano y continuará con las mejoras en su calidad de activos en los próximos dos años.

Destacó que esta información se dio a conocer durante la duodécima sesión ordinaria del Comité de Inversiones de Fovissste, presidida por Luis Antonio Godina Herrera, su vocal ejecutivo.

"La evaluación se basa en el rol muy importante del Fovissste en la implementación de la Política Nacional de Vivienda y su contribución como el segundo originador de créditos hipotecarios más importante del país, con una participación de mercado de alrededor de 16% y 50,764 créditos originados a julio del 2015".

Aseguró que Standard & Poor's revisó la posición de riesgo del Fovissste de moderada a débil, como reflejo de las mejoras en su calidad de activos durante los últimos dos años.

Entre otros aspectos, precisó que los estándares de originación del fondo son relajados, comparados con los estándares bancarios, toda vez que el promedio del préstamo a valor de mercado de sus bursatilizaciones es de 87%, por encima de la banca comercial.

FONACOT

Por su parte, el Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores (Fonacot) informó que fue ratificado por HR Ratings con calificaciones "HR AAA" de largo plazo y "HR+1" de corto plazo para los dos programas duales con carácter revolvente con que cuenta el instituto, así como para sus emisiones con clave de pizarra en la Bolsa Mexicana de Valores "FNCOT 13", "FNCOT 14" y "FNCOT 15".

Por medio de un comunicado, César Alberto Martínez Baranda, director general del organismo, destacó que esta categoría les fue otorgada porque sus niveles de rentabilidad, su gestión de activos operativos y nivel de recuperación de cartera son robustos.

Ello debido a que los niveles de rentabilidad del Infonacot son fuertes, tanto en los activos como en el capital promedio, según consta en la información al tercer trimestre del 2015.