

SENTIDO COMÚN
NEGOCIOS, ECONOMÍA, MERCADOS

Vinte recibe mejoría de un escaño en calificación crediticia a 'A' por HR Ratings

Sentido Común



Vinte Viviendas Integrales, una empresa constructora de viviendas, recibió una mejora en su calificación crediticia de largo plazo por parte de la agencia calificadora HR Ratings de México ante un desempeño financiero más sólido en los últimos 12 meses.

La calificación de la empresa pasó de 'A-' a 'A', o un alza que la lleva del cuarto al tercer nivel de grado de inversión en la escala local de HR Ratings.

La agencia calificadora mejoró además la perspectiva de Vinte de 'estable' a 'positiva', lo que sugiere que HR Ratings podría contemplar otra alza a la actual calificación crediticia que otorga a la empresa desarrolladora de vivienda, con sede en la Ciudad de México, en el mediano o largo plazo.

La mejoría “se debe al buen desempeño observado en los resultados durante los últimos 12 meses al cierre del segundo trimestre de 2015, reflejando una generación de flujo libre de efectivo muy por arriba del mismo periodo del año anterior y en relación a los escenarios proyectados por HR Ratings en la revisión anterior”, dijo la agencia calificadora en un comunicado. “Adicionalmente la empresa ha continuado con su estrategia de crecimiento y expansión en reserva territorial en plazas ya consolidadas y la entrada gradual a nuevas plazas”.