

# Confianza del consumidor aumenta en EU

SEGÚN THE CONFERENCE BOARD, EL ÍNDICE SE UBICÓ EN 103 PUNTOS, PERO LAS EXPECTATIVAS DE LOS COMPRADORES NO TUVIERON CAMBIOS; SUBEN PRECIOS DE VIVIENDA

## JULIO

El sector vivienda se mantiene como motor de crecimiento

### NOTIMEX

La confianza del consumidor de Estados Unidos aumentó en septiembre de manera moderada, impulsada por una evaluación más positiva sobre las actuales condiciones de la economía, según el organismo de análisis The Conference Board.

El índice se ubicó en septiembre en 103 puntos, luego de 101.3 unidades de agosto, aunque las expectativas de los consumidores para el corto plazo permanecieron prácticamente sin cambios.

Lynn Franco, directora de in-

## SEPTIEMBRE

Los resultados se ubicaron en 103 puntos

dicadores económicos de The Conference Board, destacó que la evaluación más positiva de los consumidores sobre las condiciones de la economía impulsó el aumento del presente mes.

“Las expectativas de los consumidores para el corto plazo, sin embargo permanecieron relativamente planas, pese a que se reportó una modesta mejora en las perspectivas de ingresos”, explicó Franco.

La economista precisó que la visión de los consumidores sobre las condiciones de la economía

eran más favorables en septiembre, pese a que no esperaban una aceleración en el crecimiento de la actividad productiva en los meses venideros.

### Aumentan precios de vivienda

Por otra parte, los precios de las viviendas en la Unión Americana registraron un aumento anual en julio de 4.7 por ciento, con lo que el sector se mantiene como uno de los motores del crecimiento de la economía de este país, de acuerdo con el índice Case-Shiller.

Según Standard & Poor's, el índice avanzó en julio luego del registrar un aumento de 4.5 por ciento en junio.

Las ciudades con los mayores aumentos durante julio fueron San Francisco, Denver y Dallas, en ese orden.

Mensualmente los precios de las viviendas también aumentaron en julio 0.7 por ciento respecto de los niveles de junio, además de que las 20 principales zonas urbanas registraron avances mensuales.

“Los precios de las casas usadas y el sector de la vivienda en general están viendo un sólido crecimiento y contribuyendo al sólido desempeño reciente de la economía”, precisó David Blitzer, director del comité de índice de S&P.

Blitzer consideró también que la eventual alza en las tasas de interés de referencia de parte del Banco de la Reserva Federal de Estados Unidos, esperada para diciembre de acuerdo con analistas, “probablemente no descarrilaría el fuerte desempeño del sector de la vivienda”.