

Atribuye Ruba calificación de S&P a estrategia conservadora

En 2015, la constructora logró escriturar 12 mil 702 viviendas

ALEJANDRO SALMÓN
Corresponsal

CHIHUAHUA, Chih.- La calificación de riesgo crediticio de largo plazo en escala nacional de 'mxA' con perspectiva estable que asignó Standard & Poor's a la constructora de vivienda Ruba, es resultado de la estrategia conservadora que ha seguido la empresa, señaló Jesús Sandoval Armenta, director general de Ruba.

"La calificación de S&P refleja el exitoso historial de prudentes y conservadoras estrategias de negocio, al manejarse con cautela, sin comprometer la viabilidad financiera de la empresa para seguir creciendo de manera sostenida y sustentable", comentó Sandoval Armenta.

"El año pasado Ruba logró escriturar 12 mil 702 viviendas, y para este año se mantienen las expectativas de crecimiento en dos dígitos, lo cual consolida una tendencia positiva por quinto año consecutivo", agregó el directivo.

Añadió que "prácticamente en todas las economías de las plazas en las cuales estamos presentes manifiestan crecimiento por arriba de la media del país, lo cual nos coloca en una posición favorable para continuar con nuestra tendencia de buenos resultados.

"No obstante lo anterior, no po-



FORTALEZA. En su reporte, S&P señala que los principales fundamentos que la llevaron a ratificar la calificación a Ruba son "su sólido desempeño operativo y financiero".

demos ser ajenos a que las condiciones del entorno en este 2016 son aún más desafiantes que las del año pasado", comentó.

En su reporte, S&P señala que los principales fundamentos que la llevaron a ratificar la calificación a Ruba son "su sólido desempeño operativo y financiero, respaldado por un crecimiento de dos dígitos, y una política financiera prudente e indicadores crediticios en línea con sus expectativas.

"Ruba continuará reportando sólidos resultados en los próximos

12 meses, respaldada por su expectativa de fundamentales favorables para la industria, aunado a la política financiera de la compañía", agregó.

Standard & Poor's consideró que "Ruba posee una fuerte liquidez y la flexibilidad suficiente para absorber eventos de alto impacto y de baja probabilidad. Además, mantiene una fuerte relación con diversos bancos y una prudente administración de riesgos, en general".

También incorpora en su análisis el hecho de que "la empresa tiene

un cómodo perfil de vencimientos de deuda, ya que su caja de efectivo al 31 de diciembre excede su deuda total".

Finalmente, S&P resalta "la clara y conservadora estrategia de negocios de la empresa, así como el buen reconocimiento de marca, su sólida posición en los mercados en los que opera y su experiencia en la adquisición de reserva de tierra estratégicamente ubicada, lo que deberá continuar mejorando su posición de mercado en los siguientes años".



"La empresa tiene un cómodo perfil de vencimientos de deuda, ya que su caja de efectivo al 31 de diciembre excede su deuda total".

JESÚS SANDOVAL ARMENTA
Director general de Ruba.