

OHL evalúa traspasar el Mayakoba, hotel famoso por ser moneda de cambio con el Edomex

OHL atraviesa una crisis bursátil desde mayo de 2015. Aunque la calificación de Moody's hacia la constructora española ya era de bono basura, rebajarla de B2 a B3 por sus resultados negativos del primer semestre (que incluyen una alta deuda) podría conllevar problemas de refinanciación a largo plazo, de acuerdo con analistas. Para superar la racha, la compañía trabaja en desprenderse de una parte del Proyecto Canalejas y traspasar, total o parcialmente, el complejo hotelero de Mayakoba en Quintana Roo, el cual –según audios filtrados– le funcionó como moneda de cambio con funcionarios mexicanos a cambio de concesiones.

Por Javier Mesones

Ciudad de México, 4 de agosto (SinEmbargo/EconomíaHoy).– “Estamos sufriendo un ataque bajista y no entendemos el precio en el que se mueve ahora mismo la acción, porque los fundamentales están bien”. Fuentes oficiales de OHL respondían ayer así ante el fortísimo golpe que el mercado asestó a su cotización. Los títulos de la constructora se derrumbaron este miércoles el 24.08 por ciento, hasta situar su valor en mínimos de 2.11 euros. En el inicio de la sesión bursátil de este jueves los títulos de la entidad rebotan alrededor de un 4 por ciento.

El detonante ayer vino propiciado por la decisión de Moody's de rebajar su calificación crediticia un escalón, de B2 hasta B3, y de colocar a la compañía de la familia Villar Mir con perspectiva negativa. En realidad, esta medida, que deviene de los negativos resultados del primer semestre, en el que sólo ganó 3 millones de euros, un 94 por ciento menos que un año antes, no cambia la consideración que ya tenía de bono basura, aunque los analistas advierten de que de cara al largo plazo podría conllevar problemas de refinanciación -la constructora pretende cancelar este año una de sus emisiones y refinanciar las otras dos- y revisiones de otras agencias de rating.

No obstante, fuentes del mercado afirmaron que Fitch, que valora a OHL con (BB-) tres escalones por encima que Moody's, no prevé modificar su nota, al menos, hasta octubre, cuando realizará su revisión ordinaria.

La compañía anunció el martes que recomprará hasta un 3 por ciento del capital o el equivalente a un máximo de 45 millones de euros para combatir las caídas en bolsa de las últimas semanas. Desde que Juan Miguel Villar Mir cediera el testigo en la presidencia en su hijo Juan Miguel Villar-Mir de Fuentes y el consejero delegado Josep Piqué saliera en beneficio de Tomás García Madrid, las acciones de OHL se dejaron el 51.23 por ciento (desde mayo de 2015, el descenso asciende ya al 83 por ciento).