MEDIO: PORTAL OBRAS WEB
FECHA: 12/AGOSTO /2016

Comunicación Financiera

Obras web inmobiliario

S&P califica a Fovissste con perspectiva estable

La calificadora otorgó la nota debido a la probabilidad de que el gobierno entregue respaldo económico extraordinario para que el fondo cumpla sus obligaciones financieras.

CIUDAD DE MÉXICO — Con perspectiva estable, Stardard & Poor's confirmó el jueves las calificaciones de crédito para el Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (Fovissste).

En escala nacional de largo plazo obtuvo 'mxAAA' y en el corto plazo de 'mxA-1+'.

S&P explicó que estas calificaciones expresan su opinión respecto a que "existe una probabilidad muy elevada de que el gobierno proporcione respaldo extraordinario a Fovissste a fin de que cumpla sus obligaciones financieras".

De acuerdo con la calificadora, el fondo se ubica dentro de los tres principales originadores de créditos hipotecarios del país, con una participación de mercado de 9%.

"Dado el nicho al que atiende al fondo, sería muy difícil que una entidad privada asumiera el rol", se indicó en un comunicado.

La calificadora espera que en un periodo de 12 a 24 meses la entidad mantenga su rol y su vínculo con el gobierno y fortalezca su capital.