MEDIO: RADIO FORMULA 103.3 FM
NOTICIARIO: FORMULA FINANCIERA
FECHA: 09/ MAYO / 2016

Comunicación Financiera

Fitch confirma solidez del Infonavit: David Penchyna

Resumen de la entrevista al director general del Infonavit, David Penchyna, en Fórmula Financiera con Maricarmen Cortés, José Yuste y Marco Antonio Mares.

El director general del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit), David Penchyna, indicó que con la calificación AAA que le dio Fitch Ratings a la institución se confirma la solidez, ahora el reto es lograr una diversidad de productos crediticios que atiendan de mejor manera al derechohabiente.

Dijo que "eso fue una buena noticia que nos compromete y nos obliga a trabajar en mayor transparencia, como lo hemos venido haciendo en el contexto internacional adverso en el que vivimos pero con una fuerza de nuestro mercado interno que se siente, y esta institución tiene que demostrar que está bien", señaló.

Entrevistado en Fórmula Financiera, sostuvo, "Infonavit es la cuarta hipotecaria del mundo y la primera en América Latina, es el pilar junto con el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) más importante del sector formal de nuestra economía mexicana, hay 50 millones de cuentas, 20 millones de ellas en activo, pero hay 50 millones de trabajadores que han pasado por aquí y donde mantenemos sus subcuentas de vivienda para el ahorro para su retiro".

Resaltó que se han entregado nueve millones de créditos en 44 años y se prevé que en lo que falta de esta administración se puedan entregar más de dos millones "lo que podrá diversificarse no sólo en créditos para vivienda nueva, sino en mejoramiento, en ampliación de vivienda, en dar crédito para aquellas familias que tienen un terreno y quieren construir".

Confirmó que el Infonavit no tiene deudas, por el contrario tiene una liquidez "y esa liquidez debe ser utilizada de la mejor manera y nosotros no tenemos recursos fiscales, porque todo lo que pasa por el instituto son recursos que recibimos de los trabajadores, por lo tanto tenemos la mejor situación de sanidad financiera, creemos que podemos eficientar mejor la operación".

Finalmente, David Penchyna comentó que el Infonavit tiene una cartera vencida que se debe combatir, porque muchas casas que se hicieron distantes de los centros de trabajo, muchas de ellas han sido abandonadas y son parte del patrimonio de la institución.